ANUNȚ

De participare la
LICITAȚIA PUBLICĂ
Pentru închirierea unor bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea A.N.A.R.-A.B.A. Dobrogea-Litoral

Administrația Națională "Apele Române" - A.B.A. Dobrogea-Litoral, cod unic de înregistrare fiscală RO 23877359, cu sediul în Constanța, str Mircea cel Bătrân nr 127, tel nr. 0241/673.036, fax nr. 0241/673.025, organizează LICITAȚIE PUBLICĂ conform OUG 57/2019, HG 183/2020 actualizată pentru:

- Închirierea unei suprafețe de **281,19** mp, cuvetă Lac Techirghiol- UAT Techirghiol, județul Constanța, cu următoarele coordonate stereo:

  X: 290015.310; 290023.090; 290014.160; 290012.570; 290010.530; 290004.173.
  Y: 788824.950; 788848.710; 788851.685; 788846.825; 788847.500; 788828.079.

Durata închirierii: 10 ani.

Procedura aplicată pentru atribuirea contractelor este licitație publică.

Tipul contractului: contract de închiriere.

La licitație are dreptul de a participa la licitație orice persoană fizică sau juridică, de drept public sau privat, română sau străină, care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

a. a achiziționat documentația de atribuire și a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
b. a depus oferta sau cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
c. are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
d. nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Caietul de sarcini se poate procura de la sediul ABADL - Serviciul Mecanism Economic și Sinteze Economice - din Constanța, str Mircea cel Bătrân nr. 127. Prețul unui caiet este de 1000 lei (cu TVA) și conține informațiile privind documentația de atribuire. Ofertele pentru licitație se vor depune într-un exemplar la secretariatul ABA Dobogea-Litoral. Ofertantul trebuie să constituie garanția de participare la licitație, în cuantum de 10% din valoarea de pornire a chiriei anuale, fără TVA pentru bunul imobil ce face obiectul licitației, în una din următoarele forme:

a) Depozit bancar constituit în contul locatorului RO98 TREZ 2315 005X XX00 6429, deschis la Trezoreria Constanța, CIF 18279146 (OP vizat de banca emitentă) sau
b) Scrisoare de garanție bancară;
c) Pentru garanția de participare cu valoare sub 5.000 de lei, garanția de participare se poate constitui și prin depunere la caseria unității.

Data limită pentru solicitarea clarificărilor este **29 octombrie 2026, ora 16.00**. Data limită de depunere a ofertelor este **05 noiembrie 2026, ora 16.00**. Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul ABA Dobrogea-Litoral, din Constanța, str Mircea cel Bătrân nr. 127, în

data de **06 noiembrie 2026, ora 10.00**. Durata de valabilitate a ofertelor este de 90 de zile de la data deschiderii acestora. Limba de redactare a ofertei: LIMBA ROMÂNĂ

Soluționarea litigiilor apărute în legatură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de închiriere a bunurilor proprietate publică, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor legislației privind contenciosul administrativ.
Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării este de **16 octombrie 2026.**

Director A.B.A.D.L.,
Stelică HAGI

Director economic,
Adela Mihalcea

Sef Serviciu MESE,
Bristena Doxan

Întocmit,
Cristina Datcu
13.10.2026