

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 58/.....  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: viceprimar **Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren situat in str. Alexandru cel Bun nr. 3 B Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Alexandru cel Bun nr. 3 B sunt :*

- **URSACHE MARIAN si URSACHE ANICA.**

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1 URSACHE MARIAN si URSACHE ANICA** sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titulari ai dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **52 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Alexandru cel Bun nr. 3 B.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **1989 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 58),

**numai dupa prezentarea in scrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 1989 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate **URSACHE MARIAN** si **URSACHE ANICA** si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

1. Viceprimarul Orasului Babadag - Tanase Petrica
2. Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
3. Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
4. Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
5. Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZarii LUCRARIi DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL**

**"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 621** *25.11.2022*  
**de stabilire a cuantumului despagubirii**  
**EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*
- *Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu -Responsabil juridic (consilier juridic);*

- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren situat in str. Republicii nr. 101 Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Republicii nr. 101 sunt :*

- *TEODORESCU ELENA.*

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1 D-na TEODORESCU ELENA este indreptatita la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierei, in suprafata de 147 mp, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 101.**

**Art. 2 Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de 10485 lei, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 62), numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 10485 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate **TEODORESCU ELENA** si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZarii LUCRARIi DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 64/23.11.2022**  
**de stabilire a cuantumului despagubirii**  
**EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: **viceprimar Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*
- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*

- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren situat in str. Republicii nr. 284 Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Republicii nr. 284 sunt :*

- *PAIU IORDANA.*

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** D-na **PAIU IORDANA** este indreptatita la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **16 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 284.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **612 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **64**), numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.



**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 612 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate **PAIU IORDANA** si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

1. Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA"**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 66/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren situat in str. Republicii nr. 270 Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Republicii nr. 270 sunt :*

- **PREDA ELISABETA si PREDA ION.**

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** **PREDA ELISABETA si PREDA ION** sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **15 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 270.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **574 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 66), numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 574 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate **PREDA ELISABETA** si **PREDA ION** si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 671.23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren situat in str. Republicii nr. 268 Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a in scrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Republicii nr. 268 sunt :*

- **MARIN ION si MARIN ELENA,**

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** **MARIN ION si MARIN ELENA** sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **20 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 268.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **765 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 67), numai dupa prezentarea in scrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de **765 lei** va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate **MARIN ION** si **MARIN ELENA** si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 74/** *23.11.2022*  
**de stabilire a cuantumului despagubirii**  
**EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetului Tulcea-Ionele-Negotiei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*



- *Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren intravilan Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost cele comunicate de institutiile abilitate, titularii dreptului de proprietate si aflate la dosarul imobilului afectat de expropriere, respectiv:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inregistrurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, Republicii nr. 203 sunt:*

- *BIRICA CRISTIAN,*
- *NAVODARU VERONICA.*

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dl. BIRICA CRISTIAN si d-na NAVODARU VERONICA sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titulari ai dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de 7 mp, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 203.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **262 lei** stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **74**).

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de **262 lei**, se va consemna, in vederea efectuarii platii, in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama si la dispozitia persoanelor expropriate BIRICA CRISTIAN si NAVODARU VERONICA si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022**

**Hotararea nr. 78/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetului Tulcea-Ionele-Negotei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren intravilan, str. Republicii nr. 197, Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Republicii nr. 197 sunt :

- OPREANU MELODIA .

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** D-na OPREANU MELODIA este indreptatita la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **94 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 197.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **3596 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 78),

**numai dupa prezentarea in scrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 3596 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate OPREANU MELODIA si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-lonele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022**

**Hotararea nr. 80/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Tinand cont de faptul ca:

- Imobilul-teren situat in str. Republicii nr. 141 Oras Babadag este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;
- Adresa OCPI Tulcea nr. 7668/31.08.2022.

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Republicii nr. 141 sunt :*

- *ENACHE MIHAI.*

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** **DI. ENACHE MIHAI** este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **21 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 141.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **1025 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 80), numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 1025 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate **ENACHE MIHAI** si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZarii LUCRARIi DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 87/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Republicii nr. 159 sunt :

- NAVODARU LUCIA

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dna NAVODARU LUCIA este indreptatita la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii, in suprafata de **63 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 159.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **2410 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **87**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 2410 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate NAVODARU LUCIA si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani), in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

1. Viceprimarul Orasului Babadag - Tanase Petrica
2. Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetului Tulcea - Ionele-Negotei Andrada
3. Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
4. Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
5. Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 88/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: viceprimar **Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost cele comunicate de institutiile abilitate, titularii dreptului de proprietate si aflate la dosarul imobilului afectat de expropriere, respectiv:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, Republicii nr. 147 sunt:

- *GALATEANU DUMITRU-EDUARD*
- *GALATEANU MARIUS-PETRISOR*
- *GHERACHE ELENA(anterior GALATEANU)*

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** GALATEANU DUMITRU-EDUARD, GALATEANU MARIUS-PETRISOR, GHERACHE ELENA sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titulari ai dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **89 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Republicii nr. 147.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **4455** (suma impartita in cote egale de 1/3), stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **88**).

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de **4455 lei**, se va consemna, in vederea efectuării platii, in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama si la dispozitia persoanelor expropriate GALATEANU DUMITRU-EDUARD, GALATEANU MARIUS-PETRISOR, GHERACHE ELENA si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnării sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani), in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARIILOR DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 102/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada – consilier juridic asistent;***
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;***

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022.

Analizand inscrisurile, Comisia constata urmatoarele:

Titularul dreptului de proprietate, respectiv persoana indreptatita sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 26, parcela 553 este:

- COCOLEA COSTICA

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** COCOLEA COSTICA este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **100 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 26, parcela 553.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **3003 lei**, stabilita in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 102), **numai dupa prezentarea documentele doveditoare ale calitatii de proprietar.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 3003 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate COCOLEA COSTICA si va



fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022**

**Hotararea nr. 105/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: **viceprimar Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor Tarlaua 178, Parcela 5789 si 5790, sunt :

- DURBALA

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** D-na/Dl. DURBALA este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **134 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor, Tarlaua 178, Parcela 5789 si 5790.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in quantum de **5127 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **105**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 5127 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate DURBALA si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani), in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

1. Viceprimarul Orasului Babadag - Tanase Petrica
2. Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
3. Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
4. Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
5. Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 108/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor sunt :

- DI. Panait Ion

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** DI. Panait Ion este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **108 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **4132 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **108**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 4132 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate PANAIT ION si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani), in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

1. Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 110/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada – consilier juridic asistent;***
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;***



- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

*Titularul dreptului de proprietate, respectiv persoana indreptatita sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 179, parcela 5823A, parcela 5822Cc este:*

- **MUNTEANU ION**

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** MUNTEANU ION este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **50 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 179, parcela 5823A, parcela 5822Cc.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **1913 lei**, stabilita in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 110), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 1913 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate MUNTEANU ION si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022**

**Hotararea nr. 111/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor nr. 69 sunt :

- Dna. Spinu Daniela

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dna. Spinu Daniela este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **47 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor nr.69.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in quantum de **1798 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 111), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 1798 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate Spinu Daniela si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 112/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada – consilier juridic asistent;***
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;***

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor nr.71 sunt :

- Dl. Ciuperca Mihai

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dl. Ciuperca Mihai este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **64 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor nr.71.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **2448 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **112**), numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 2448 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate CIUPERCA MIHAI si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

**Comisia**  
**pentru verificarea dreptului de proprietate**  
**sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri**

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZarii LUCRARIi DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 115/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: viceprimar **Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor nr.75 sunt :

- D-mna. Andrei Paraschiva

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** D-mna. Andrei Paraschiva este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **39 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor nr.75.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **1492 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 115), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 1492 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate ANDREI PARASCHIVA si

va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022**

**Hotararea nr. 116/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: **viceprimar Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*
- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*

- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost cele comunicate de institutiile abilitate, titularii dreptului de proprietate si aflate la dosarul imobilului afectat de expropriere, respectiv:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

Analizand inscrisurile, Comisia constata urmatoarele:

- Titularul dreptului de proprietate, respectiv persoana indreptatita sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor nr. 77 este dl. Soricel Victor.

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dl. Soricel Victor este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **67 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str.Valea Teilor nr. 77.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **2563 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 116).

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 2563 lei, se va consemna, in vederea efectuarii platii, in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama si la dispozitia persoanei expropriate Soricel Victor si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de

expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii. Eventualele litigii nu suspendă transferul dreptului de proprietate și executia lucrărilor.

**Art. 5** Hotărârea Comisiei poate fi atacată la instanța judecătorească competentă în termenul general de prescripție (3 ani) , în conformitate cu dispozițiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotărârea Comisiei poate fi revocată pentru motive temeinice, caz în care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotărâre, în original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura specială autentică, cu semnatura de primire. Totodată, prezenta Hotărâre se va afișa în extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oraș Babadag, pe raza căruia se află situat imobilul expropriat și pe pagina proprie de internet a expropriatorului, secțiunea **Anunțuri expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale și acordarea de despăgubiri

1. Viceprimarul Orașului Babadag - Tanase Petrica
2. Reprezentant al Instituției Prefectului Județul Tulcea - Ionele-Negotei Andrada
3. Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
4. Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
5. Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 122/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada – consilier juridic asistent;***
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;***

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor nr.89 sunt :

- Dna. Tanasescu Niculina

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dna. Tanasescu Niculina este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **43 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor nr.89.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **1645 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **122**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 1645 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate Tanasescu Niculina si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.



**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA"**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 123/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada – consilier juridic asistent;***
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;***

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, str. Valea Teilor nr.89A sunt :

- Dl. Tanasescu Dumitru

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** D-ul. Tanasescu Dumitru este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **42 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor nr.89A.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **1607 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **123**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 1607 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate Tanasesccu Dumitru si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 126/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: **viceprimar Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*
- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*

- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost cele comunicate de institutiile abilitate, titularii dreptului de proprietate si aflate la dosarul imobilului afectat de expropriere, respectiv:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

Analizand inscrisurile, Comisia constata urmatoarele:

a) Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, Valea Teilor nr. 95 este dna. TANASE MARIA si dl. TANASE COSTICA.

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Tanase Costica si Tanase Maria sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titulari al dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii, in suprafata de **94 mp**, situat in intravilanul localitatii Babadag, str. Valea Teilor nr.95.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 126), in quantum de **3596 lei**.

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 3596 lei, se va consemna, in vederea efectuarii platii, in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama si la dispozitia persoanelor expropriate Tanase Costica si Tanase Maria si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de

expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZarii LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 133/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: **viceprimar Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-**Ionele-Negotei Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*
- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*



- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 22, parcela 26 sunt :

- Dl. Simion Nicolae Daniel

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dl. Simion Nicolae Daniel este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **111 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 22, parcela 26.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **663 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 133), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 663 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate Simion Nicolae Daniel si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",  
numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022**

**Hotararea nr. 134/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada – consilier juridic asistent;***
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;***

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 22, parcela 27 sunt :

- Dna. Baganu Tudorita

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dna. Baganu Tudorita este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **749 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 22, parcela 27.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in quantum de **1563 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **134**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 1563 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate BUGANU TUDORITA si va

fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 135/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: viceprimar **Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 17, parcela 74 sunt :

- Dnii. SELARU ADRIAN, SELARU MARIAN VALENTIN, si SELARU FLORIN

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dnii. SELARU ADRIAN, SELARU MARIAN VALENTIN, si SELARU FLORIN sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titulari al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **1223 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 17, parcela 74.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **2551 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 135), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 2551 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularilor dreptului de proprietate SELARU ADRIAN, SELARU MARIAN VALENTIN, si SELARU FLORIN si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 136/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: viceprimar **Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 17, parcela 75 sunt :

- Dl. Paraschiv Mihai

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dl. Paraschiv Mihai este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **1057 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 17, parcela 75.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **2204 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 136), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 2204 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate Paraschiv Mihai si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL**

**"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 137/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: viceprimar **Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 17, parcela 76 sunt :

- Dna. Paraschiv Ioana

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

**COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL**

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dna. Paraschiv Ioana este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii, in suprafata de 1157 mp, situat in localitatea Babadag, tarlaua 17, parcela 76.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **2413 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia 137), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in quantum de 2413 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate Paraschiv Ioana si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 138/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "**Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea**";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman/Supleant: viceprimar Tanase Petrica;***
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada – consilier juridic asistent;***
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;***

- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*
- *Reprezentant expropriator: **Florentina Chiriac** – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inregistrurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlăua 17, parcela 77 sunt :

- Dnii. Gandac Vasile si Gandac Stefan

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dnii. Gandac Vasile si Gandac Stefan sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titulari al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **4917 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlăua 17, parcela 77.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in quantum de **10255 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **138**), **numai dupa prezentarea inregistrurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**



**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 10255 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate Gandac Vasile si Gandac Stefan si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere**.

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZARII LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 139/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: **viceprimar Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-**Ionele-Negotei Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*
- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*

- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 17, parcela 78 sunt :

- Dl. Sica Isan si dna. Chiroiu Eleonora

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dl. Sica Isan si dna. Chiroiu Eleonora sunt indreptatiti la despagubiri in calitate de titulari al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **4917 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 17, parcela 78.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **4028 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **139**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 4028 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate Dl. Sica Isan si dna.

Chiroiu Eleonora si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR  
ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"  
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

**COMISIA PENTRU VERIFICAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE  
SAU A ALTOR DREPTURI REALE SI ACORDAREA DESPAGUBIRILOR AFERENTE  
IMOBILELOR EXPROPRIATE IN VEDEREA REALIZarii LUCRARI DE UTILITATE  
PUBLICA DE INTERES NATIONAL  
"APARAREA IMPOTRIVA INUNDATIILOR A LOCALITATII BABADAG,  
JUDETUL TULCEA",**

numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022

**Hotararea nr. 146/23.11.2022  
de stabilire a cuantumului despagubirii  
EXTRAS**

Avand in vedere:

- dispozitiile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- prevederile HG nr. 699/2018 privind aprobarea amplasamentului si declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes national "Apararea impotriva inundatiilor a localitatii Babadag, judetul Tulcea";
- emiterea **Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022,**

s-a intrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 334/25.07.2022, in urmatoarea componenta:

- *Primarul Orasului Babadag: **Georgian Caraman**/Supleant: **viceprimar Tanase Petrica**;*
- *Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetul Tulcea-Ionele-Negotei **Andrada** – consilier juridic asistent;*
- *Reprezentant al OCPI Tulcea : **Alina Machedon** – Sef Serviciu Publicitate Imobiliara;*
- *Reprezentant expropriator: **Gabriela Constantinescu** -Responsabil juridic (consilier juridic);*

- *Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac – Responsabil juridic (consilier juridic).*

Documentele avute in vedere la emiterea prezentei hotarari au fost:

- Decizia de expropriere nr. 403/21.07.2022;

In urma analizei celor de mai sus precum si a inscrisurilor prezentate, Comisia constata urmatoarele:

Titularii dreptului de proprietate, respectiv persoanele indreptatite sa primeasca despagubirea pentru imobilul teren situat in intravilanul Orasului Babadag, judetul Tulcea, tarlaua 4, parcela 38 sunt :

Dna. Petre Profira

Pentru aceste motive, in temeiul dispozitiilor art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 14 si art. 15 din Normele metodologice de aplicare ale Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

COMISIA  
DE VERIFICARE  
A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

**HOTARASTE**

**Art. 1** Dna. Petre Profira este indreptatit la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii, in suprafata de **39 mp**, situat in localitatea Babadag, tarlaua 4, parcela 38.

**Art. 2** Se aproba acordarea despagubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat, in cuantum de **232 lei**, stabilite in conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 si dispozitiile HG nr. 699/2018 (Anexa 2 - pozitia **146**), **numai dupa prezentarea inscrisurilor ce fac dovada dreptului de proprietate sau a altui drept real.**

**Art. 3** Despagubirea in cuantum de 232 lei va ramane consemnata in contul deschis la CEC BANK SA, pe seama titularului dreptului de proprietate Petre Profira si va fi eliberata cu respectarea dispozitiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman opereaza de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 403/21.07.2022, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii. Eventualele litigii nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

**Art. 5** Hotararea Comisiei poate fi atacata la instanta judecatoreasca competenta in termenul general de prescriptie (3 ani) , in conformitate cu dispozitiile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 6** Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

**Art. 7** Prezenta Hotarare, in original, se va comunica titularului/titularilor dreptului de proprietate prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau predate personal titularului/titularilor, ori mandatarului acestuia/acestora cu procura speciala autentica, cu semnatura de primire. Totodata, prezenta Hotarare se va afisa in extras la sediul Consiliului Local Babadag, str. Republicii nr. 89, Oras Babadag, pe raza caruia se afla situat imobilul expropriat si pe pagina proprie de internet a expropriatorului, sectiunea **Anunturi expropriere.**

Comisia  
pentru verificarea dreptului de proprietate  
sau a altor drepturi reale si acordarea de despagubiri

- 1.Viceprimarul Orasului Babadag -Tanase Petrica
- 2.Reprezentant al Institutiei Prefectului Judetului Tulcea-Ionele-Negotei Andrada
- 3.Reprezentant al OCPI Tulcea : Alina Machedon
- 4.Reprezentant expropriator: Gabriela Constantinescu
- 5.Reprezentant expropriator: Florentina Chiriac